

Kunden-Nummer:

Interessenten Nummer:

Vertrauliche Selbstauskunft inkl. Vermögens - und Schuldenaufstellung

Sehr geehrter Kunde,
sehr geehrte Kundin,

bitte haben Sie Verständnis, dass wir zur Kreditbearbeitung einige Informationen von Ihnen benötigen.
Fügen Sie bitte zu den gemachten Angaben die entsprechenden Nachweise bei. Wir werden Ihre Angaben und Unterlagen selbstverständlich vertraulich behandeln.

1. Persönliche Daten

	1. Antragsteller	2. Antragsteller
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Anschrift: Straße		
PLZ, Ort		
Telefon		
E-Mail		
Kinder: Name , Geburtsdatum:		
-		
-		
-		
Beruf / Branche		
Selbständig : seit: Arbeitgeber: tätig seit:		
Bilanzsumme: Jahresumsatz:		
Mitarbeiterzahl inkl. Zahl der Auszubildenden		
Weitere Bankverbindungen IBAN/ BIC		
Steuerberater		

2. Vermögen / Verbindlichkeiten

2.1. Immobilien / Grundvermögen

Objekt* / Baujahr	Anschrift	Grundbuchdaten Gemarkung Blatt/Band	Wohnfläche -/ Grundstücks- fläche	Verkehrs- wert (in EUR)	Mtl. Kalt- Miet- einnahmen (in EUR)	Grundbucheintragungen/ dient als Sicherheit für	Nachweis beigefügt	
							ja	nein

* **ETW** = Eigentumswohnung, **EFH** = Einfamilienhaus, **ZFH** = Zweifamilienhaus, **MFH** = Mehrfamilienhaus, **REH** = Reiheneckhaus, **RMH** = Reihenmittelhaus, **DHH** = Doppelhaushälfte, **GSt** = Grundstück, **GWO** = Gewerbeobjekt, **GGO** = gemischt genutztes Objekt

2.2. Vermögenswerte

Art*	Bei Institut	Vertragssumme Nennwert/Stückzahl (in EUR)	Aktueller Wert/Kurswert bzw. mtl. Beitrag RV/LV (in EUR)	Nachweis beigefügt:		Dient bereits als Sicherheit	
				ja	nein	ja	nein

* **S** = Sparguthaben/ Sichteinlagen, **BV** = Bausparguthaben, **LV** = Lebensversicherung, **WP** = Wertpapiere, **F** = Fondsanteile, **B** = Beteiligungen (z.B. GmbH-Anteile)

Bitte fügen Sie zu den einzelnen Vermögenswerten die entsprechenden Nachweise (z.B. Konto- bzw. Depotauszug, Rückkaufwertbestätigung der LV/RV, Grundbuchauszug, Mietvertrag) bei. - Vielen Dank !

2.3. Verbindlichkeiten inkl. KK- und Kreditkarten-Rahmen

Art*	Verwendungszweck	Gläubiger	Saldo (in EUR)	Zinsfestschreibung bis: TT.MM.JJ / Zinssatz %	Mtl. Annuität (in EUR) bzw. KK- oder Kreditkarten-Rahmen	Nachweis beigefügt

* **KK** = Kontokorrent, **D** = Dispokredit, **KR** = Kreditkarte, **ID** = Immobiliendarlehen, **ITE** = Immobiliendarl. mit Tilgungersatz Vers.-Bausparvertrag), **BD** = Bauspardarlehen, **VoFi/ZwiFi** = Vor- bzw. Zwischenfinanzierung Bausparvertrag, **L** = Leasing, **GD** = Gewerbedarlehen, **AD** = Arbeitgeberdarlehen, **VD** = Verwandtendarlehen, **PD** = Darlehen von einer Privatperson, **StV** = Steuerverbindlichkeiten

2.4. Übernommene Bürgschaften, Garantien oder Gewährleistungen

Art	Höhe (in EUR)	Bürgschaftsgläubiger (z.B. Kreditinstitut)	Verwendungszweck	Übernommen für:

Bitte fügen Sie zu den einzelnen Positionen die entsprechenden Nachweise (z.B. Darlehenskontoauszug bzw. eine Kopie der Bürgschaftsurkunde) bei. - Vielen Dank !

3. Risikovorsorge, Einnahmen / Ausgaben

3.1. Risikovorsorge (Beiträge in Euro / pro Monat)

Art der Vorsorge/Absicherung	vorhanden ja nein	Vers.Gesellschaft Vers.Summe	wann zuletzt geprüft	Versicherungsnehmer/ Versicherte Person	Beitrag
Risiko-Lebensversicherung					
Berufsunfähigkeit					
Unfall					
Haftpflcht					
Wohngebäude					
Hausrat					
Rechtsschutz					
Private Krankenversicherung					
Krankenzusatz					
Private Rentenversicherung					
Riestervertrag					
Sonstiges					
Gesamtsumme aller Versicherungen					*

3.2. Einnahmen und Ausgaben (Nettobeträge in Euro / pro Monat)

Einkommen:	1.Antragsteller	2.Antragsteller / Bürge	Aufwendungen:	1.Antragsteller	2.Antragsteller/ Bürge
Nettoeinkommen:			*Gesamtsumme aus Punkt 3.1. Risikovorsorge/Versicherungen		
aus unselbt. Tätigkeit			Lebenshaltung		
aus selbst. Tätigkeit			Kaltniete		
			Nebenkosten		
			KfZ- Kosten		
Weitere Einkommen:			Ratenverpflichtungen:		
Rente			- Darlehensraten		
Unterhalt			- Darlehensraten		
Kindergeld			- Leasingraten		
Sonstiges					
Kaltnieteinnahmen:			Unterhaltsverpflichtungen		
- Objekt					
- Objekt			Sonstiges:		
- Objekt			- Sparraten		
- Objekt			- Bausparbeiträge		
Gesamteinkommen			Gesamtaufwendungen		

Die VR-Bank Passau eG ist berechtigt, die ihr zur Prüfung der persönlichen und sachlichen Voraussetzungen für die Darlehensgewährung erforderlich erscheinenden Auskünfte (auch **Bankauskünfte**) und Unterlagen bei allen zuständigen Stellen (z.B. Auskunftseien, Personenverzeichnissen bei Gerichten und Notaren, bei der von mir/uns angegebenen Bankverbindung bzw. von meinem/unserem steuerlichen Berater) direkt einzuholen. **Die hieraus anfallenden Auslagen sind der VR-Bank Passau eG zu erstatten.** Die Ermächtigung zum Einzug dieser Auslagen, wird hiermit erteilt. In Zusammenhang mit der beantragten Finanzierung entbinde(n) ich/wir hiermit insoweit die Bank vom Bankgeheimnis und meinen/unseren steuerlichen Berater von der Schweigepflicht. Die Bank ist auch berechtigt, das Pfandobjekt besichtigen und schätzen zu lassen. **Ich/Wir bestätige/n die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben** und unterzeichnen:

Ort, Datum, Unterschrift 1. Antragsteller

Ort, Datum Unterschrift 2. Antragsteller/Bürge

Interner Bearbeitungsvermerk:
Die Angaben sind vollständig, inhaltlich korrekt und plausibel.

Anmerkungen:

Datum

Unterschrift Berater